



Medienmitteilung Kleintheater Luzern | 26.10.2026

Kleintheater Luzern und LUPK unterzeichnen Mietvertrag für den Neubau am Bundesplatz

Ein wichtiger Meilenstein für die Zukunft des Kleintheater Luzern: Das Kleintheater und die Luzerner Pensionskasse (LUPK) haben den Mietvertrag für die künftigen Räumlichkeiten im geplanten Neubau am Bundesplatz 14 in Luzern unterzeichnet. Damit ist ein zentraler Schritt auf dem Weg zum neuen Kleintheater geschafft.

Die Eigentümerin der Liegenschaft Bundesplatz 14, die Luzerner Pensionskasse (LUPK), beabsichtigt, das 1962 erbaute und sanierungsbedürftige Gebäude durch einen Neubau zu ersetzen. Aufgrund der festgestellten Naphthalinbelastung in den Obergeschossen ist ein Rückbau mit anschliessendem Neubau vorgesehen.

Im Rahmen der weiteren Planung wurde deshalb geprüft, ob und unter welchen Voraussetzungen das Kleintheater in den Neubau integriert werden kann. Grundlage für die Integration des Kleintheaters bildet eine von der LUPK in Auftrag gegebene Machbarkeitsstudie. Diese zeigte auf, dass das Kleintheater als kultureller Ankerpunkt in den Neubau integriert werden kann. Im August 2025 entschied sich das Kleintheater, am Bundesplatz zu bleiben. Anschliessend konkretisierten die Parteien die rechtlichen, finanziellen und organisatorischen Rahmenbedingungen.

Mit der Unterzeichnung des Mietvertrags ist nun ein wichtiger Grundstein für die Rückkehr des Kleintheaters an den Bundesplatz gelegt sowie eine verbindliche Grundlage geschaffen. Der Mietbeginn ist auf den 1. August 2033 vorgesehen und hängt von der Fertigstellung des Bauprojekts ab. Der aktuelle Mietvertrag läuft per 30. Juni 2031 aus.

Ein Ort für Kultur und Begegnung – auch in Zukunft

Das Kleintheater wurde 1967 von Emil und Maya Steinberger gegründet und steht bis heute für Offenheit, künstlerische Qualität und kulturelle Teilhabe. Es bietet sowohl Nachwuchskünstler*innen als auch etablierten Kulturschaffenden eine Bühne, setzt Impulse für neue Bühnenformen und engagiert sich für Inklusion und Barrierefreiheit.

Mit dem geplanten Neubau soll dieser besondere Ort weiterentwickelt und für die Zukunft gestärkt werden. Ziel ist ein zeitgemässes, barrierefreies Haus, das Raum für Kleinkunst, Austausch und gemeinsames Erleben bietet. So soll das Kleintheater auch künftig ein Ort bleiben, an dem Menschen zusammenkommen, neue Perspektiven entstehen und Kultur gemeinsam erlebt wird.

Kleintheater Luzern
Bundesplatz 12
6003 Luzern

Büro 041 210 12 19
Vorverkauf 041 210 33 50
kontakt@kleintheater.ch
www.kleintheater.ch



Wie geht es weiter?

Das Kleintheater und die LUPK werden die Planung des Bauprojekts und der künftigen Theaterräumlichkeiten weiterhin eng aufeinander abstimmen und freuen sich auf die gemeinsame Zusammenarbeit.

Für die Finanzierung des Neubauprojekts steht das Kleintheater im Austausch mit der Stadt und dem Kanton Luzern sowie verschiedenen Stiftungen. Die Finanzierung ist in drei Schritten geplant: Bis Sommer 2027 sollen die Beiträge der öffentlichen Hand gesichert sein, ab 2027 werden Stiftungen angefragt und ab 2028 Gönnerinnen, Private und Sponsoren einbezogen. So beabsichtigt die Stiftung Kleintheater die finanziellen Voraussetzungen für die Realisierung des Projekts zu schaffen und die von der LUPK geforderten finanziellen Sicherheiten zu gewährleisten.

Weitere Informationen zu den nächsten Schritten und zur Zukunft des Kleitheaters sind auf unseren neuen Projektwebsite zu finden, die laufend aktualisiert wird:

www.kleintheater-neubau.ch.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an

Adrian Albisser

Stiftungsratspräsident Stiftung Kleintheater

Telefon: 076 374 52 62

E-Mail: adrian@textfeld.ch

Erreichbarkeit: Montag, 26.10 von 10:30 - 12 Uhr

Janine Bürkli

Theaterleitung

Telefon: 041 560 57 60

E-Mail: janinebuerkli@kleintheater.ch

Erreichbarkeit: Montag, 26.10.2026 von 14-16 Uhr

Quotes zur Verwendung

Janine Bürkli: *«Dieser Vertragsabschluss ist für uns mehr als ein formaler Schritt. Wir können nun darauf hinarbeiten, dass das Kleintheater am Bundesplatz auch in Zukunft ein lebendiger Ort für Kultur, Begegnung und gesellschaftlichen Dialog bleibt. Eine wichtige Perspektive für unser Team, die Künstler*innen und unser Publikum.»*

Adrian Albisser: *«Wir sind froh, können wir diesen ersten wichtigen Schritt für die langfristige Zukunft des Kleintheaters am Bundesplatz machen.»*

Foto

v.l.n.r.: Raphael Furrer, Leiter Immobilien LUPK; Adrian Albisser, Stiftungsratspräsident Stiftung Kleintheater Luzern; Fabio Camilli, Geschäftsführer LUPK; Peter Klemm, Mitglied Stiftungsrat Kleintheater Luzern; Urban Sager, Präsident LUPK; Janine Bürkli, Theaterleitung Kleintheater Luzern

Kleintheater Luzern
Bundesplatz 12
6003 Luzern

Büro 041 210 12 19
Vorverkauf 041 210 33 50
kontakt@kleintheater.ch
www.kleintheater.ch